

CORPORACION PRODESA SUCURSAL NICARAGUA
CONCEPTUALIZACION DE TASA DE COSTO EFECTIVA ANUAL (TCEA)

ANEXO "A"

MICROCREDITO	GANADERO
--------------	----------

Monto Aprobado	150,001.00	Plazo	60
Tasa Nominal	17%	TCEA	22.85%
TIR	22.85%		

A= $[(1+TIR)^n - 1]$ Valores a platearse
 B= $[(1+0.2285)^1 - 1]$ 1-Plateamos el valor A $= (1+TIR)$
 C= $[(1.2285)^1 - 1]$ 2-A lo elevamos al numero de cuotas $(A)^n$
 D= $[(1.2285 - 1)]$ 3-el resultado se le resta -1
 E= 0.2285 4-TCEA=E

Deducciones en el Desembolso	Valor	Factor	Forma de Pago
------------------------------	-------	--------	---------------

Comision por Desembolso	0.00	0.00%	Deducido
Inscripción en Registro	0.00	0.00%	Pagado anticipado
Avaluos	0.00		Deducido
Consulta Central de Riesgo	0.00		Pagado anticipado
Seguros	0.00	0.00%	Deducido

Total	-
-------	---

Cuotas	Amortizacion al Capital	Mant. De Valor	Interes	Cuota	Saldo
MES 0				-150,001.00	150,001.00
CUOTA 1	30,000.20	7,500.05	26,775.18	64,275.43	120,000.80
CUOTA 2	30,000.20	6,000.04	21,420.14	57,420.38	90,000.60
CUOTA 3	30,000.20	4,500.03	16,065.11	50,565.34	60,000.40
CUOTA 4	30,000.20	3,000.02	10,710.07	43,710.29	30,000.20
CUOTA 5	30,000.20	1,500.01	5,355.04	36,855.25	-
Totales	150,001.00	22,500.15	80,325.54	252,826.69	